

**Determinazione del Direttore numero 269 del 20.08.2020**

**Oggetto: BANDO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MONTESILVANO DA CONCEDERE IN LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO, SITI IN VIA SALIERI – MONTESILVANO (PE) – APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.**

<i>Destinatari</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ DIRETTORE</li><li>▪ DIRIGENTE SETTORE AMMINISTRATIVO COMUNE DI MONTESILVANO – Dott. ALFONSO MELCHIORRE</li><li>▪ DIRIGENTE INGEGNERIA TERRITORIALE E MOBILITÀ COMUNE DI MONTESILVANO – Ing. MARCO SCORRANO</li><li>▪ CAPO AREA INCLUSIONE/Sprar – Dott.ssa Federica Zorzi</li></ul>
<i>Pubblicazione sul sito istituzionale</i>	x Albo pretorio    x Sezione Trasparenza Amministrativa

**IL DIRETTORE DELL'AZIENDA SPECIALE**

con riferimento ai compiti e alle funzioni demandatigli e ai correlati poteri conferitigli con deliberazione del Commissario Straordinario n. 7 del 15.02.2018;

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98 del 19 novembre 2004, pubblicata il 2 dicembre 2004 e resa esecutiva a partire dal 13 dicembre 2004, è stata costituita, ai sensi dell'articolo 49 – comma 1 – del d. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, l'Azienda Speciale <<Deborah Ferrigno>>, ente strumentale del Comune di Montesilvano, contestualmente approvandone lo Statuto;
- l'art. 2 – lett. b - dello Statuto dell'Azienda, stabilisce che la stessa ha per oggetto la gestione dei servizi pubblici del Comune di Montesilvano a rilevanza non economica, quali la gestione di tutti i servizi di natura socio-assistenziale sul territorio del Comune di Montesilvano;
- con deliberazione del consiglio comunale n. 02 del 13.02.2014 sono stati devoluti all'Azienda speciale ULTERIORI ATTIVITÀ FACENTI CAPO A SERVIZI E UFFICI COMUNALI. ATTO FONDAMENTALE EX ARTICOLO 42 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, tra le quali l'Ufficio Politica della Casa;

**DATO ATTO CHE:**

- con deliberazione di Giunta Comunale n.256 del 11/10/2019 l'Azienda Speciale è stata incaricata di emanare il Bando per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione di n.12 alloggi di proprietà del Comune di Montesilvano, siti in Via A. Salieri – Montesilvano (PE), da concedere in locazione a canone concordato;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda Speciale n.309 del 18.10.2019 ai sensi della delibera di Giunta n.256 del 11/10/2019, sono stati approvati gli atti di gara, individuato il Responsabile del procedimento e stato demandato a successivo atto la nomina della Commissione per la valutazione delle domande pervenute;

**AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO (PE)**

Palazzo dei Servizi e della Cultura "E. Baldoni" Centralino 085.4454672 fax 085.4481345 e-mail: [info@aziendasociale.it](mailto:info@aziendasociale.it) P.IVA 01701210682  
Codice Fisc. 91071530686 - Codice univoco fatturazione elettronica: UFO3HT / Codice iPA: asissm

## EVIDENZIATO CHE

- la scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione al bando è stata fissata per le ore 12.00 del 18/11/2019;
- le domande di partecipazione al bando pervenute all'Azienda Speciale sono state complessivamente n.93, di cui: n.92 domande pervenute entro il predetto termine di scadenza e n.1 domanda pervenuta oltre il termine di scadenza;
- delle n.93 istanze, n.1 acquisita al prot. 12884 del 13/11/2019 è da considerarsi integrativa di domanda precedente acquisita al prot.12550 del 06/11/2019 e n.1 acquisita al prot.12602 del 07/11/2019 è da considerarsi sostitutiva della precedente acquisita al prot.12601 del 07/11/2019, pertanto il numero esatto delle istanze da valutare per l'ammissibilità al bando e l'attribuzione del punteggio è n.91;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda Speciale n. 213 del 01/07/2020 è stata nominata la Commissione preposta alla valutazione delle domande di partecipazione al BANDO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MONTESILVANO DA CONCEDERE IN LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO, SITI IN VIA SALIERI – MONTESILVANO (PE)

**PRESO ATTO CHE** in data 11.08.2020 la Commissione incaricata ha provveduto a definire l'istruttoria delle domande pervenute con l'accertamento dei requisiti, la verifica anagrafica e reddituale dei nuclei familiari, e all'assegnazione dei punteggi al fine della definizione della graduatoria provvisoria degli aventi diritto;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria come previsto dal "Bando per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione di n.12 alloggi di proprietà del Comune di Montesilvano, siti in Via A. Salieri – Montesilvano (PE), da concedere in locazione a canone concordato";

**A MENTE** la Legge n. 190/2012 e del d.lgs. 14 Marzo 2013 n. 33, nonché del PTPC e del PTTI aziendali così come approvati con deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda n. 04 del 31 Gennaio 2018;

## DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di prendere atto e di approvare la graduatoria provvisoria relativa al "Bando per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione di n.12 alloggi di proprietà del Comune di Montesilvano, siti in Via A. Salieri – Montesilvano (PE), da concedere in locazione a canone concordato", formulata dalla Commissione incaricata nella seduta 11.08.2020, secondo le risultanze indicate nei seguenti allegati al presente provvedimento che ne formano parte integrante e sostanziale:

- Allegato 1 "graduatoria degli ammessi con attribuzione dei punteggi assegnati";
- Allegato 2 "elenco degli esclusi con motivazione dell'esclusione, in ordine di protocollo dell'istanza";

2) di disporre la pubblicazione dei 2 elenchi suddetti sull'Albo Pretorio del Comune di Montesilvano oltre che sul sito e Albo Pretorio dell'Azienda speciale per i servizi sociali per 30 giorni consecutivi, specificando che, come da normativa vigente sulla privacy, dovranno essere pubblicati i soli nominativi e codici fiscali dei richiedenti in due separati elenchi, come predisposti ed allegati 3 e 4 alla presente determinazione:

### AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO (PE)

Palazzo dei Servizi e della Cultura "E. Baldoni" Centralino 085.4454672 fax 085.4481345 e-mail: [info@aziendasociale.it](mailto:info@aziendasociale.it) P.IVA 01701210682  
Codice Fisc. 91071530686 - Codice univoco fatturazione elettronica: UFO3HT / Codice iPA: asissm

3) di demandare agli uffici preposti dell'Azienda Speciale, la notifica ai singoli richiedenti delle specifiche ulteriori in merito sia all'attribuzione dei punteggi degli ammessi che in alla motivazione dell'esclusione per i non ammessi

4) di dare atto che, come previsto dal Bando, dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria decorrono 30 giorni per il deposito di eventuali osservazioni da presentarsi esclusivamente tramite il servizio postale con Raccomandata A.R. a Ufficio Politica della Casa del Comune di Montesilvano c/o Azienda speciale per i servizi sociali del Comune di Montesilvano – Palazzo E. Baldoni – Piazza I. Montanelli – Montesilvano (PE).

5) di dare atto che, come previsto dal Bando, concluse le procedure di verifica delle eventuali osservazioni, la Commissione provvederà alla formulazione della graduatoria definitiva da pubblicarsi con le medesime formalità di quella provvisoria.

**IL DIRETTORE DELL'AZIENDA**

**Dott. Eros Donatelli**