

**Oggetto:** BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI PROPRIETA' ATER SITI IN CHIETI - VIA RAVIZZA 67

**Mittente:** "ater" <ater@pec.aterchieti.it>

**Data:** 08/10/2014 13.31

**A:** comune.lanciano.chieti@legalmail.it,  
protocollo@pec.comune.spoltore.pe.it, protocollo@pec.comune.pescara.it,  
protocollo@comunemontesilvano.legalmail.it, comune.cittasantangelo@pec.it,  
comune.vasto@legalmail.it, comunemanoppelloprotocollo@legalmail.it,  
comune.lettomanoppello@pec.it

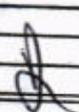
Si invia bando relativo all'oggetto

— Allegati: \_\_\_\_\_

1-img02602.pdf

373 KB

AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO	
ARRIVO PROT. N. <u>7607</u>	PARTENZA PROT. N. _____
DEL <u>09/10/14</u>	DEL _____

AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI	
DATA	<u>09 OTT 2014</u>
SI ASSEGNA A:	<u>TERENZI</u>
FIRMA DIRETTORE	

0007926U14  
07/10/14



## BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI PROPRIETA’ ATER SITI IN CHIETI - VIA RAVIZZA 67

### L’Azienda ATER Chieti

In esecuzione alla deliberazione commissariale n. 17 del 10/09/2014, indice Asta Pubblica ad unico e definitivo incanto, per la locazione degli alloggi di proprietà ATER Chieti, siti in Chieti Via Ravizza 67 e censiti al Catasto Edilizio Urbano come segue:

Alloggio n.		Ubicazione		Dati catastali				Destinazione d’uso	
n.				Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	
1	Via Ravizza 67 – p.t.	int. 1	35	904	19	A3	03	Residenziale	
2	Via Ravizza 67 – 1° p.	int. 3	35	904	21	A3	03	Residenziale	
3	Via Ravizza 67 – 1° p.	int. 4	35	904	22	A3	03	Residenziale	
4	Via Ravizza 67 – 2° p.	int. 5	35	904	23	A3	03	Residenziale	
5	Via Ravizza 67 – 2° p.	int. 6	35	904	24	A3	03	Residenziale	
6	Via Ravizza 67 – 3° e 4° p.	int. 7	35	904	25	A3	03	Residenziale	

### RENDE NOTO

che il giorno 28/10/2014 alle ore 15,30 presso la sala consiliare di questa Azienda sita in Chieti Via S. Olivieri 59 – 1° Piano, si terrà l’asta pubblica ad unico e definitivo incanto per la locazione degli alloggi sopra descritti.

L’asta pubblica si terrà come previsto dall’art. 73 lettera c) del R.D. n. 827 del 23/05/1924 con il metodo “delle offerte segrete” presentate dagli offerenti, da confrontarsi con il prezzo base, suddiviso per tipologia di alloggio.

Si precisa quanto segue:

- Ai sensi dell’art. 69 del regolamento di Contabilità dello Stato (R.D. 23 maggio 1924 n. 827), si procederà all’aggiudicazione degli alloggi anche nel caso sia pervenuta o sia rimasta in gara, una sola offerta valida;
- L’Azienda si riserva comunque la facoltà di non aggiudicare;
- L’Azienda si riserva di valutare ed ammettere anche le offerte contenenti irregolarità formali, purchè sanabili e non espressamente decisive ai fini dell’esatta cognizione dell’offerta presentata;
- Non saranno prese in considerazione eventuali offerte in diminuzione o redatte in modo imperfetto, condizionate o comunque parziali, o inviate in modo difforme a quello prescritto o non corredate da tutti i documenti previsti nel presente bando;
- Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta;

Gli alloggi saranno locati al miglior offerente.

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 22/10/2014 presso il protocollo dell'Azienda ATER CHIETI Via S. Olivieri 59 – 66100 CHIETI.

### Descrizione degli immobili

Gli alloggi siti in Chieti Via Ravizza 67, identificati catastalmente al Foglio 35 – Particella 904 – Sub. 19, 21, 22, 23, 24, 25 sono rispettivamente composti da:

Alloggi siti in Chieti Via Ravizza 67		Dati catastali		
Int.	Descrizione appartamento	Sub.	Mq.	Piano
1	zona cottura, zona giorno, zona notte, bagno e disimpegno	19	49,69	P.T.
3	ingresso/disimpegno, zona cottura, zona giorno, n. 2 zone notti, bagno	21	85,02	1° P.
4	ingresso/disimpegno, zona cottura, zona giorno con terrazzo di mq. 34,40, zona notte, bagno.	22	59,42	1° P.
5	ingresso, zona cottura con balconcino, zona giorno con balconcino, n. 2 zone notti con 3 balconcini, disimpegno, bagno .	23	87,65	2° P.
6	ingresso/disimpegno, zona cottura, zona giorno con balcone, zona notte con balconcino, bagno.	24	62,18	2° P.
7 duple	ingresso, zona cottura, zona giorno, ripostiglio, n. 2 zone notti, bagno oltre a terrazzo	25	79,95	3°/4°P.

Gli alloggi accedono alle proprie unità abitative da un ingresso (androne) e scalinata comune, e da ascensore che collega sino al 3° piano.

Gli alloggi non sono dotati di posto auto e/o autorimessa.

### Prezzo a base d'asta

Il prezzo dei canoni di locazione, a base d'asta come di seguito indicato, non potrà essere inferiore al prezzo indicato ovvero pari o superiore. Si precisa che al prezzo indicato va aggiunta l'IVA nella misura del 10% .

Alloggio	Ubicazione	Superficie	Canone mensile a base d'asta oltre Iva del 10%	Canone annuo a base d'asta oltre Iva del 10%
1	Via Ravizza 67 – p.t. int. 1	49,69	€ 326,00	€ 3.912,00
2	Via Ravizza 67 – 1° p. int. 3	85,02	€ 558,00	€ 6.696,00
3	Via Ravizza 67 – 1° p. int. 4	59,42	€ 390,00	€ 4.680,00
4	Via Ravizza 67 – 2° p. int. 5	87,65	€ 575,00	€ 6.900,00
5	Via Ravizza 67 – 2° p. int. 6	62,18	€ 408,00	€ 4.896,00
6	Via Ravizza 67 – 3° e 4° p. int. 7	79,95	€ 583,00	€ 6.996,00

Saranno ammesse solo le offerte in aumento rispetto al valore indicato nella Tabella. Non saranno ammesse eventuali offerte in ribasso, condizionate o espresse in modo indeterminato; le stesse non dovranno indicare a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

### **Modalità di assegnazione**

Ai sensi degli artt. 2 e 3 del Decreto Ministeriale della Sanità del 5/07/1975 denominato "requisiti minimi di idoneità alloggiativa" e dell'art. 13 della L.R. 96/96 e successive modifiche o integrazioni, gli alloggi oggetto del presente avviso potranno essere occupati dal numero massimo di componenti indicati nelle medesime normative.

Verrà predisposta apposita graduatoria che verrà formata, a parità di offerta presentata, sulla base dei seguenti elementi:

**ASSEGNAZIONE PUNTEGGI al fine della formazione della graduatoria**

#### **CONDIZIONI SOGGETTIVE**

##### **A-1) Componenti nucleo familiare**

- 3 unità                      punti 0
- 4 unità                      punti 1
- 5 unità                      punti 2

A-2) Famiglie di nuova formazione che hanno contratto matrimonio negli anni 2012/2013/2014 **punti 2**

A-3) Anziani richiedenti che alla data di presentazione della domanda hanno superato il 60°anno di età **punti 1**

A-4) Nuclei familiari comprendenti portatori di handicap permanenti (100%) **punti 3**

#### **CONDIZIONI OGGETTIVE**

B-1) Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'autorità competente dovuta a:

a) abitazione in alloggio da rilasciarsi a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale **punti 5**

b) ordinanza di sgombero **punti 5**

### **Requisiti per la partecipazione all'Asta**

Possono partecipare alla presente asta tutti i soggetti interessati che non abbiano subito condanne penali ai sensi dell'art. 32 – quater del Codice Penale, nonché in possesso dei seguenti requisiti anagrafici:

- a) cittadinanza italiana oppure cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero di uno Stato non appartenente all'Unione Europea purché il richiedente sia in possesso della carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale in corso di validità ed esercitante una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo;

- b) di percepire personalmente o cumulativamente con i componenti del proprio nucleo familiare, un reddito imponibile lordo riferito all'anno 2013, pari o superiore ad € 25.000,00 pena l'esclusione alla partecipazione all'Asta Pubblica;

### **Modalità di partecipazione alla gara e di presentazione delle offerte**

I soggetti interessati alla presente procedura di gara, dovranno far pervenire entro le ore 13.00 del giorno 22/10/2014 all'Ater Chieti Via S. Olivieri 59, un plico sigillato contenente all'interno n. 2 buste, a loro volta chiuse in maniera da garantire l'integrità e la segretezza di quanto contenuto.

Le buste dovranno essere numerate **BUSTA 1** contenente la "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e **BUSTA 2** contenente "L'OFFERTA ECONOMICA".

Il plico dovrà essere chiuso e sigillato e riportare al suo esterno la seguente dicitura:

**"OFFERTA E DOCUMENTAZIONE PER ASTA PUBBLICA, PER LA LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI ATER CHIETI AD USO RESIDENZIALE, SITI IN VIA RAVIZZA 67 – 66100 CHIETI"**

Il Plico suddetto potrà essere depositato direttamente a mano, o con Agenzia di recapito o corriere autorizzato o tramite il servizio postale di raccomandata A/R o posta celere, presso l'Ufficio Protocollo Ater Chieti Via S. Olivieri 59 – 66100 CHIETI.

Nella BUSTA 1 "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) domanda di partecipazione all'asta pubblica redatta su apposito modello "allegato 1", resa ai sensi del DPR 445/2000, redatta in lingua italiana, nella quale il soggetto richiedente assumendosi la piena responsabilità, attesta il possesso dei requisiti richiesti;
- b) copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità.

La domanda dovrà contenere altresì:

- di aver preso cognizione e di accettare integralmente senza condizioni o riserva alcuna in caso di aggiudicazione, tutte le condizioni riportate nel presente bando di Gara nonché nel contratto di locazione che si andrà a stipulare;
- di considerare e prendere atto che, per la stipula del contratto di locazione sarà necessario corrispondere anticipatamente le spese relative alla registrazione dello stesso e due mensilità anticipate a titolo di deposito cauzionale;
- di essersi recato sul posto e di aver visionato gli immobili e di aver preso coscienza dello stato, dei luoghi e di accettare i beni in locazione nello stato di fatto in cui si trovano. Gli alloggi sono visionabili previo appuntamento, al nr. Tel. 0871/35991 o al numero verde 800028128;
- in caso di partecipazione da parte di procuratori sarà necessaria la procura speciale in originale o in copia autenticata in termini di legge.

Nella BUSTA 2 "OFFERTA ECONOMICA" dovranno essere contenuti a pena di esclusione, i seguenti documenti:

La presentazione dell'offerta economica, pena l'esclusione dalla gara, dovrà essere sottoscritta dal medesimo soggetto che ha sottoscritto altresì la domanda di partecipazione (allegato 1). La stessa dovrà essere redatta su apposito modello "allegato 2" in cui si dovrà indicare il numero dell'alloggio per cui si intende partecipare all'asta e l'importo del canone di locazione mensile offerto dal partecipante, sia in cifre che in lettere. Tutti gli importi indicati si intenderanno al netto di Iva del 10%. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello riportato in lettere, sarà tenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'Azienda.

**Il canone mensile offerto non potrà essere inferiore al prezzo posto a base d'asta.**

**Qualora il canone mensile offerto dovesse essere superiore ai massimi previsti per il canone concordato, l'offerta stessa verrà ridotta a tale massimo.**

Il plico finale dovrà contenere la busta n. 1 denominata "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e la busta n. 2 denominata "OFFERTA ECONOMICA" entrambe chiuse e sigillate con ogni mezzo idoneo a garantire l'assoluta ermeticità di chiusura.

Il plico a sua volta ben sigillato dovrà al suo esterno riportare in modo ben leggibile la seguente dicitura: "OFFERTA E DOCUMENTAZIONE PER ASTA PUBBLICA, PER LA LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI ATER CHIETI AD USO RESIDENZIALE, SITI IN VIA RAVIZZA 67 – 66100 CHIETI"

### **Cauzione e mancata sottoscrizione del contratto**

Non è richiesta alcuna cauzione provvisoria per la partecipazione all'Asta, tuttavia la mancata sottoscrizione del contratto entro il trentesimo giorno dalla comunicazione dell'aggiudicazione, per cause dipendenti dall'aggiudicatario, comporterà la revoca dell'aggiudicazione.

### **Condizioni generali**

Gli alloggi verranno locati per un periodo di anni 4 (quattro) rinnovabili per altri quattro ai sensi dell'art. 2 – comma 1 – L. 431/98, nello stato di fatto in cui si trovano con le inerenti pertinenze ed accessioni, nonché alle condizioni previste dal presente bando. I conduttori non potranno adibire l'alloggio ad uso diverso da quello residenziale.

**Il canone d'affitto sarà quello risultante dall'offerta che sarà dichiarata aggiudicataria.**

Il conduttore aggiudicatario di ogni singolo alloggio avrà l'obbligo di:

- a) richiedere l'attivazione di tutte le utenze domestiche (acqua, gas, energia elettrica e telefono) a propria cura e spese provvedendo alla successiva sottoscrizione dei relativi contratti;
- b) tenere in perfetta efficienza e effettuare manutenzione su tutti gli elementi fissi e mobili;
- c) mantenere in perfetta efficienza gli impianti tecnologici (elettrico, idrico/sanitario, scarico delle acque reflue), con particolare attenzione a quello termoidraulico per la produzione di acqua calda e riscaldamento, che dovrà essere avviato (prima accensione), dal personale tecnico specializzato e controllato annualmente con la relativa tenuta del libretto d'impianto con l'impegno a sostituire ed ammodernare gli elementi a seguito della loro obsolescenza dovuto al normale uso, e ad aggiornare gli stessi secondo le prescrizioni normative che dovessero sopravvenire in corso di locazione senza alcun diritto a compensi per miglioramenti o addizioni.

- d) restituire l'alloggio al termine della locazione, per espressa volontà di rinuncia al rinnovo da una delle due parti o per risoluzione anticipata, in buono stato di conservazione, ritinteggiato e pulito.

### **Procedure per l'aggiudicazione**

Gli alloggi sopra indicati verranno aggiudicati ad unico e definitivo incanto, con il sistema delle offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta ai sensi e per gli effetti degli artt. 73 lettera c) e art. 76 del R.D. 23/05/1924 n. 827.

**L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.**

**L'asta sarà aggiudicata definitivamente all'offerta economicamente più elevata, sempre che sia superiore o almeno pari al prezzo a base d'asta.**

In caso di più offerte di pari importo, si procederà a norma dell'art. 77 del R.D. 827/1924 e sulla base della graduatoria sopra indicata.

**Non sono ammesse offerte per persona da nominare, né alcuna cessione dell'aggiudicazione.**

### **Espletamento della gara:**

La selezione delle offerte sarà effettuata dalla commissione di gara, composta da tre componenti, nominati successivamente allo scadere del tempo utile per la presentazione delle offerte.

La commissione riunita in seduta pubblica, espletterà la gara con le seguenti modalità:

1. (*data e luogo*): il giorno **28/10/2014** alle ore **15,30** presso la sala consiliare dell'Ater di Chieti Via S. Olivieri 59, 1° Piano, si terrà la seduta della Commissione per l'espletamento dell'Asta Pubblica;
2. (*adempimenti e verifiche*): La Commissione provvederà a conteggiare le offerte pervenute. Per ciascuna offerta provvederà a:
  - verificare l'ammissibilità controllando che l'offerta sia pervenuta entro il termine perentorio;
  - suddividere le offerte per alloggio;
  - verificare la chiusura e l'integrità del plico contenente Busta 1 "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e Busta 2 "OFFERTA ECONOMICA";
  - verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa richiesta dal Bando di Gara;
  - dichiarare l'ammissibilità o l'esclusione del partecipante qualora rilevi irregolarità sanzionate espressamente dal Bando di Gara;
  - aprire la busta verificando la regolarità del contenuto;
  - dichiarare l'ammissibilità o l'esclusione del partecipante qualora si rilevi irregolarità sanzionate espressamente dal Bando di Gara;
  - comparare le offerte economicamente ammesse, individuando per ogni alloggio l'offerta migliore;
  - stilare una graduatoria suddivisa per alloggio, indicando in ordine decrescente rispetto al canone base indicato, i nominativi dei rappresentanti ammessi con il relativo prezzo offerto;
  - verbalizzare tutti gli adempimenti indicando il miglior offerente per ogni alloggio allegando la graduatoria;

Il verbale di aggiudicazione provvisoria redatto dalla Commissione di gara secondo quanto previsto dalla vigente normativa, sarà approvato con apposita Disposizione del Direttore ovvero Determina del Dirigente del Servizio Gestione Utenza.

L'aggiudicazione definitiva per ogni alloggio, una volta completate le sopra citate verifiche con esito positivo, sarà effettuata a favore del partecipante che avrà formulato la maggiore offerta che non sia inferiore al prezzo a base d'asta, emergente dalla graduatoria predisposta dalla Commissione di gara, a cui provvederà il Direttore ovvero il Dirigente del Servizio Gestione Utenza con proprio atto.

La stipula del contratto di locazione con l'aggiudicatario dovrà avvenire entro e non oltre il 30° (trentesimo) giorno dalla data della comunicazione dell'aggiudicazione, che potrà essere prorogata su richiesta motivata dell'aggiudicatario.

All'atto della sottoscrizione del contratto, il locatario dovrà prestare idonea garanzia mediante fidejussione assicurativa mediante primaria Compagnia Assicurativa per un importo pari a 12 mensilità a garanzia del pagamento del canone di locazione anche a garanzia di eventuali danni e/o indennizzi ove il locale non venga riconsegnato nello stato iniziale.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non stipulasse il contratto nel termine individuato, si procederà con apposita Determina del Dirigente del Servizio Gestione Utenza, alla revoca dell'aggiudicazione notificando all'interessato per mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno, quanto avvenuto.

Successivamente si procederà all'aggiudicazione all'offerente che abbia fatto l'offerta più elevata che segue in graduatoria.

#### **Disposizioni varie:**

Di tutti i documenti inerenti l'asta, si può prendere visione ed eventualmente richiedere copia, nei giorni e negli orari di ricevimento del pubblico martedì e giovedì dalle 9.00 alle 13.00 e dalle 15.30 alle 17.30, presso ATER CHIETI - Servizio Gestione Utenza Via S. Olivieri 59 – 66100 CHIETI.

Il presente Bando viene altresì pubblicato nel sito internet dell'ATER CHIETI [ww.aterchieti.it](http://ww.aterchieti.it) ed all'Albo pretorio dei vari Comuni a cui provvederemo ad inviare la PEC.

Il Servizio Gestione Utenza è a disposizione per consentire la visita degli alloggi in oggetto e la presa visione della relativa documentazione, previo appuntamento telefonico allo 0871/35991 o al numero verde 800028128.

Responsabile del Procedimento: Avv. Concetta Colantonio Dirigente Settore Utenza

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 e successive modifiche e/o integrazioni, i dati forniti dal concorrente sono trattati dall'Ater di Chieti per le finalità connesse alla gara e per la stipula del contratto.

Si fa rinvio agli artt. 7 del D. Lgs. N. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Chieti, \_\_6/10/2014\_\_\_\_\_

F.to Il Commissario straordinario  
D.ssa Antonella Gabini

F.to Il Direttore  
D.ssa Giuseppina Di Tella



AZIENDA TERRITORIALE ESODO RESIDENZIALE - CHIETI

"ALLEGATO 1"

"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

All' **Ater Chieti**  
**Via S. Olivieri 59**  
**66100 Chieti**

**BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE**

**DEGLI ALLOGGI DI PROPRIETA' ATER SITI IN CHIETI - VIA RAVIZZA 67**

Il sottoscritto (cognome e nome) \_\_\_\_\_

cod. fiscale \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ recapito telefonico \_\_\_\_\_

**chiede di essere ammesso a partecipare al Bando di asta pubblica per l'affidamento in locazione, degli alloggi di proprietà Ater Chieti siti in Chieti Via Ravizza 67**

Dichiara (alla data di presentazione della domanda), sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del codice penale, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000;

### **DICHIARA**

- Di avere la cittadinanza italiana oppure cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero di uno Stato non appartenente all'Unione Europea purché il richiedente sia in possesso della carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale in corso di validità ed esercitante una regolare attività di lavoro subordinata o di lavoro autonomo.
- Di non aver riportato condanne penali ai sensi dell'art. 32 -quater del Codice Penale;
- Di aver preso cognizione e di accettare integralmente senza condizioni o riserva alcuna, in caso di aggiudicazione, tutte le condizioni riportate nel presente Bando di Gara nonché nel contratto di locazione che si andrà a stipulare;
- Di beneficiare personalmente o cumulativamente con i componenti del proprio nucleo familiare, di un reddito imponibile lordo riferito all'anno 2013, pari o superiore ad € 25.000,00;
- Di considerare e prendere atto che per la stipula del contratto di locazione sarà necessario corrispondere anticipatamente le spese relative alla registrazione dello stesso e due mensilità anticipate a titolo di deposito cauzionale;
- Di essersi recato sul posto e aver visionato gli immobili e di aver preso coscienza dello stato, dei luoghi e di accettare i beni in locazione nello stato di fatto in cui si trovano.
- Di prendere atto che in caso di aggiudicazione la stipula del contratto dovrà avvenire entro il 30° (trentesimo) giorno dalla data della comunicazione dell'aggiudicazione. Nel caso in cui non venisse stipulato il contratto nel termine individuato senza giustificati motivi, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

NB. Alla presente si allega copia documento d'identità in corso di validità

**BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE**  
**DEGLI ALLOGGI DI PROPRIETA' ATER SITI IN CHIETI - VIA RAVIZZA 67**

Il sottoscritto (cognome e nome) \_\_\_\_\_  
 cod. fiscale \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
 il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
 Via \_\_\_\_\_ recapito telefonico \_\_\_\_\_

**chiede di essere ammesso a partecipare al Bando di asta pubblica per l'affidamento in locazione, degli alloggi di proprietà Ater Chieti siti in Chieti Via Ravizza 67**

La presentazione dell'OFFERTA ECONOMICA, pena l'esclusione alla gara, dovrà essere sottoscritta dal medesimo soggetto che ha sottoscritto la domanda di partecipazione (allegato 1).

Alloggi siti in Chieti Via Ravizza 67		Offerta economica	
<i>l n t</i>	<i>Descrizione appartamento</i>	Canone mensile a base d'asta oltre Iva del 10%	<i>OFFERTA</i>
1	zona cottura, zona giorno, zona notte, bagno e disimpegno – Sub. 19 - P.T. Mq. 49,69	€ 326,00	€ _____ (in lettere)
3	ingresso/disimpegno, zona cottura, zona giorno, n. 2 zone notti, bagno - Sub. 21 - Mq. 85,02	€ 558,00	€ _____ (in lettere)
4	ingresso/disimpegno, zona cottura, zona giorno con terrazzo di mq. 34,40 – zona notte, bagno. Sub. 22 - 1° P. Mq. 59,42	€ 390,00	€ _____ (in lettere)
5	ingresso, zona cottura con balconcino, zona giorno con balconcino, n. 2 zone notti con 3 balconcini, disimpegno, bagno. Sub. 23 Mq. 87,65	€ 575,00	€ _____ (in lettere)
6	ingresso/disimpegno, zona cottura, zona giorno con balcone, zona notte con balconcino, bagno. Sub. 24 Mq. 62,18	€ 408,00	€ _____ (in lettere)
7	ingresso, zona cottura, zona giorno, ripostiglio, n. 2 zone notti, bagno oltre a terrazzo - Sub. 25 Mq. 79,95	€ 583,00	€ _____ (in lettere)

**DOCUMENTI DA ALLEGARE (per l'ottenimento del relativo punteggio):**

- Copia del documento d'identità in corso di validità;
- Certificato di cittadinanza o permesso o carta di soggiorno (per concorrenti extracomunitari);
- Stato di famiglia anche in autocertificazione;
- Autocertificazione per famiglie di nuova formazione che abbiano contratto matrimonio negli anni 2012/2013/2014;
- Modelli Fiscali (mod. 730, Cud, Mod. Unico) di tutti i componenti il nucleo familiare dell'ultima dichiarazione reddituale, anche in autocertificazione ;
- Provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale;
- Ordinanza di sgombero;
- Certificato attestante il riconoscimento della condizione di handicap permanenti (100%).

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_